

時計台省エネ町内会事業
(札幌市)

札幌時計台周辺区画のオフィスビル等の
省エネグループ活動

取組の概要

【参加メンバー】

- ・札幌市時計台
- ・オーク札幌ビルディング
- ・札幌すみれホテル
- ・札幌時計台ビル
- ・北海道経済センタービル

運用改善等を実施し省エネ効果を計測
(実施：平成20年度)

- ☆5施設中4施設で省エネを達成
- ☆5施設全体で(前年同期比)
 - ・エネルギー使用量を4%削減
 - ・約500万円のコスト削減効果

【時計台省エネ町内会】

- ・無料省エネ診断の実施、診断結果報告
- ・省エネ機器、手法についての勉強会
- ・先進事例のプレゼン、支援制度についての情報提供
- ・4回の情報・意見交換を実施

個別の取組例：

【運転時間等の見直し】

- ・空調機運転時間の短縮、調整(休日の運転を停止)
- ・屋外ライトアップ及びガス灯の点灯時間を10月から30分間短縮
- ・不要照明の消灯
- ・ガス器具の適正運用(必要時以外は消す)
- ・ロードヒーティング稼働時間及び使用面積の見直し

【テナントとの関係】

- ・各テナントに省エネルギーへの協力依頼
- ・テナントに対する省エネ情報の提供、資料の配布、啓蒙活動

【設備のメンテナンス】

- ・外気取り入れ量の調整
- ・ボイラー設定圧力調整

【照明器具の更新】

- ・出入口庇の照明器具23台を電球(54W)から電球形蛍光灯(12W)に更新
- ・館内の展示照明球の一部44個を20W-ハロゲンから3W-LEDに更新

【設備改修】

- ・熱源システムの変更(設備改修に併せ蒸気と温水を温水のみに変更)