

札幌勤労者職業福祉センター (札幌サンプラザ) (札幌市)

ESCO事業を活用した省エネルギーと節電対策

取組の概要

本施設では、平成21年度からESCO事業を実施し、電力をはじめ、全体的なエネルギー消費の削減、CO₂排出量の削減を実施しております。継続的に対策を実施し、ESCO事業者による運転管理との相乗効果で大幅な省エネルギーを実現し、2500万円以上の光熱費を削減。

■取組内容、省エネ手法

- ①天然ガス高効率小型貫流ボイラーの導入
- ②既存炉筒煙管ボイラーの燃焼制御改修による効率改善
- ③プール循環ポンプの変流量制御
- ④外気導入量の適正化（時間帯や在室状況により外気量を制御）
- ⑤融雪エリアへの監視カメラの設置と遠隔監視により最適運転
- ⑥中央監視省エネ運転支援システムの導入による節電運転、最適設定等
- ⑦蛍光灯器具の電子安定器の導入やLED照明器具の導入
- ⑧蒸気バルブ類の放熱抑制
- ⑨トイレへの擬音装置の導入による節水
- ⑩マイクロコージェネレーションシステムの導入
- ⑪デマンド制御装置の導入による契約電力の低減



▲高効率小型貫流ボイラーと融雪状況遠隔監視による自動蒸気通気システム



▲LED照明器具



▲マイクロコージェネレーションシステム

節電・省エネ効果

【事業費総額 約 5,000 万円】

	エネルギー使用量 (原油換算kl)	電力使用量 (kWh)	使用最大電力 (kW)
取組前	1,328	2,770	660
取組後	964	2,183	560
削減率	27.4%	21.2%	15.2%

※取組前は平成18年度～平成21年度の平均。取組後は平成23年度実績値。
エネルギー使用量は電気、灯油、都市ガスの合計。

企業概要

財団法人札幌勤労者職業福祉センター

- 所在地：札幌市北区北24条西5丁目
- 代表者：理事長 町田 隆敏
- 業種：宿泊業、その他
- 電話番号：011-717-2711
- URL：<http://www.s-sunplaza.or.jp/>

札幌 サンプラザ



取組をサポートした事業者

azbil

アズビル株式会社
ビルシステムカンパニー北海道支店

- 所在地：札幌市中央区北2条西4-1
- 代表者：北海道支店長 北浦 幸也
- 主な対象業種：制御・計測機器メーカー
- 主なサービス：国内で200件以上のESCO事業実績

- ・総合エネルギー管理サービス (TEMS)
- ・総合ビル管理サービス (BOSS24)
- ・自動制御機器、BEMS (BAシステム) の設計、製造、販売、施工、保守
- ・環境対策、管理に関するコンサルティング業務
- ・セキュリティシステムの製造、販売

- サービス地域：北海道内全域
- 無料サービス：同様用途の建物との比較 (エネルギーベンチマーク)
- 問い合わせ先：011-251-1912
- e-mail：call-center@azbil.com
- URL：<http://www.azbil.com/jp/>