

# 日本政策投資銀行の 「食」・「観光」分野への取り組み

平成26年10月30日

# <事例> 日本政策投資銀行の「食」・「観光」分野への取り組み

## 地域元気プログラム ～北海道の魅力を高める観光産業の発展～

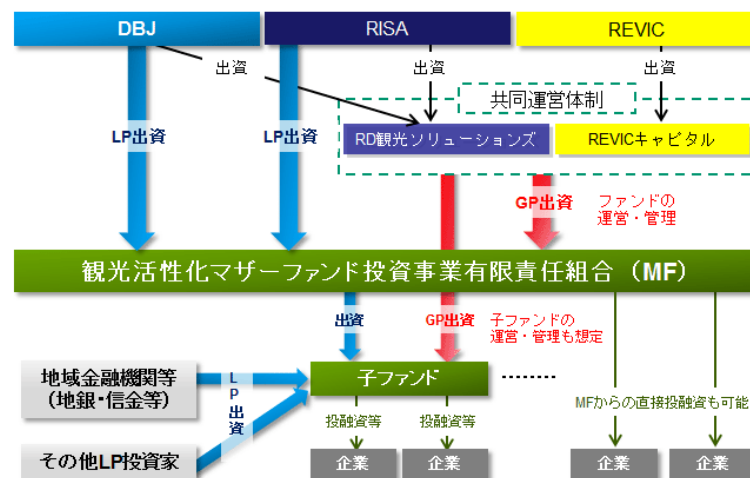
- ◆(株)登別グランドホテル(本社:登別市)は登別の老舗ホテルとして、高品質な料理・サービス、高級感ある内装等が高く評価。
- ◆今般、一部客室の展望風呂付客室への改装、道産食材にこだわった食事処の新設等リニューアルを実施。
- ◆多様化するニーズ・個人客への訴求力向上等の取組がビジネスモデルの高度化・観光基盤強化に資することから、DBJは「地域元気プログラム」に基づく融資をH26.5に実行。



資料: (株)登別グランドホテル作成

## 観光活性化マザーファンドによるメザニンファイナンス ～全国第1号案件～

- ◆DBJは、(株)地域経済活性化支援機構および(株)リサ・パートナーズと共に、観光事業者に対する成長資金の供与を通じ、地域経済の活性化を支援するため、「観光活性化マザーファンド投資事業有限責任組合」をH26.4に設立。
- ◆全国第1号案件として(株)知床グランドホテル(本社:斜里郡斜里町)に対する資本性劣後ローン(メザニンファイナンス(注))を実施(H26.9)。  
(注)「メザニンファイナンス」:メザニンとは「中二階」を意味する。企業の資本と負債の中間的性質を有するファイナンスであり、劣後ローン、種類株式等の形態をとる。
- ◆同社は知床地区の老舗・大手旅館であり、今般、誘客力・顧客訴求力の強化を図るべく、ロビー等パブリックスペースの全面リニューアル及び「ラウンジ」・「足湯」の新設等改装工事を実施。
- ◆これら成長投資に対し資本性資金を供給することで、地域経済及び雇用の中核たる観光業の活性化を支援。
- ◆当ファンドでは、引き続き、3社のネットワーク・ノウハウの活用、地域金融機関との適切なリスクシェア等により、観光産業・地域の活性化に貢献。



## 情報発信・ナレッジ提供 ～現状分析・問題提起等～

- ◆H26.10.14 レポート「北海道新幹線開業による北海道内での経済波及効果」を公表。～年間136億円～
- ◆<予定>アジア地域を対象としたインバウンドに関するウェブアンケート調査(H26.11)、観光セミナーの開催(H27.1、於 東京)など

## <参考> 地域元気プログラムについて

### 地域の強みや潜在力を活かした成長を情報面・資金面から後押しする当行独自の取り組み

- 現在、地域は人口制約、財政制約、環境制約、グローバル競争といった課題に直面しており、地域ごとの強みや優位性、潜在力を活かした多様な地域発展や地域間連携等が求められている。
- DBJではこうした地域の強みや潜在力を活かした成長を資金面・情報面から後押しする独自の取組として、各支店で「地域元気プログラム」を用意。
- 地域の産業構造等を踏まえて、北海道支店では以下の分野に光をあて、地域金融機関と協調しつつ、通常より金利を優遇した融資を行う等、資金面でサポート。合わせて情報発信活動を展開。

### 北海道の成長を牽引する食の バリューチェーン強化

北海道の食の付加価値を高めるバリューチェーン強化に資する事業(研究開発、食品加工、海外を含む域外流通促進や6次産業化、農工商連携など)

#### <事例>

- ・H23.5 田中製館(株) 道産食材の高付加価値化への寄与
- ・H23.1 (株)アミノアップ化学 高機能健康食品の研究開発、食の高付加価値化への寄与
- ・H22.10 (株)共成レンテム 農業の経営基盤強化への取り組み 等

### 北海道の魅力を高める観光産業の発展

観光産業におけるビジネスモデルの高度化、経営基盤や競争力の強化に資する事業(個人客、海外観光客拡大への対応、企業再編、地域資源を活用した新たな観光需要創出など)

#### <事例>

- ・H26.5 (株)登別グランドホテル 客室改装、食事処新設等のリニューアル
- ・H25.6 (株)第一ホテル(十勝川温泉)「豊洲亭」食事処リニューアル
- ・H24.7 野口観光(株) 洞爺湖温泉地区既存旅館取得・改装投資
- ・H24.3 (株)知床第一ホテル 大浴場の改装工事
- ・H23.10 函館山ロープウェイ(株) 主電動機の大規模更新 等

### 北海道の持続的成長を支える環境・インフラ構築

- ・再生可能エネルギーや天然ガス等の代替エネルギー活用や企業における利用エネルギー転換など環境負荷低減に資する事業
- ・地域の産業・社会を支えるインフラ(医療、交通、物流など)の整備等に資する事業

#### <事例>

- ・H25.12 北海道トラックターミナル(株) 荷さばき施設建て替え
- ・H23.3 さくらインターネット(株) 石狩データセンター新設
- ・H22.10 苫小牧港開発(株) 苫小牧東港 国際コンテナターミナル ハイブリッド式トランスファークレーン導入
- ・H22.10 北海道電力(株) 伊達ソーラー発電所建設他 等